

Verzoek herziening pacht prijs

(volgens titel 7.333 van het BW)

1 Gegevens partijen

Verpachter(s)		Pachter(s)	
Naam:		Naam:	
Adres:		Adres:	
Postcode:		Postcode:	
Plaats:		Plaats:	
Telefoonnummer:		Telefoonnummer:	
E-mailadres:		E-mailadres:	
Relatienummer RVO:		Relatienummer RVO:	
of BSN/KVK nummer:		of BSN/KVK nummer:	

Let op:

- Vermeld altijd het KVK-nummer, BSN of relatienummer van RVO.
- Als er meerdere (ver)pachters zijn, vermeld dan van elk daarvan het BSN/KvK/relatienummer.
- Bij maatschappen en vennootschappen is vermelding van het KVK- of relatienummer van het bedrijf voldoende en hoeven de nummers van de afzonderlijke maten of vennoten niet te worden vermeld. U moet wel alle namen van de maten of vennoten vermelden.

Wie vraagt herziening? ☐ De verpachter(s) ☐ De pachter(s)

Wie stuurt het verzoek in? ☐ De verpachter(s)
☐ De pachter(s)
☐ Anders namelijk:

Naam:

Adres:

Postcode: Plaats:

Relatienummer RVO:

2 Gegevens pachtovereenkomst

Soort pachtovereenkomst: ☐ Reguliere pacht los land (Vul vraag 3 in en sla vraag 4 over)
☐ Reguliere pacht hoeve (Vul vraag 4 in en sla vraag 3 over)
☐ Geliberaliseerde pacht langer dan 6 jaar (art. 7:397 lid 2 BW)
☐ Anders namelijk:

Looptijd van de overeenkomst: Begindatum

Einddatum

3 Los land: huidige en gewenste pachtprijs

Soort land:

☐ Bouw- en of grasland

☐ Tuinland

☐ Anders namelijk: _____

Kadastrale gemeente(s), sectie(s) en nr(s).:

Totale verpachte oppervlakte:

_____ ha _____ are _____ ca

Huidige totale pachtprijs:

€ _____

Door wie is de huidige pachtprijs vastgesteld?

☐ Grondkamer

Datum vaststelling: _____

☐ Centrale
Grondkamer

Nummer vaststelling: _____

☐ Niet vastgesteld door Grondkamer of Centrale Grondkamer

De nieuwe gewenste pachtprijs:

☐ De hoogst toelaatbare pachtprijs (door de Grondkamer vast te stellen)

☐ Anders, namelijk: € _____

Wat is volgens de verzoeker de vrije
verkeerswaarde(n) van het land?

€ _____ € _____ € _____

4 Hoeve, bedrijfsgebouwen: huidige en gewenste pachtprijs

Soort hoeve:

☐ Boerderij

☐ Tuinderij

Wat wordt er gepacht?

☐ Woning

☐ Land

☐ Bedrijfsgebouwen

Kadastrale gemeente(s), sectie(s) en nr(s).:

Totale verpachte oppervlakte:

_____ ha _____ are _____ ca

Huidige totale pachtprijs:

€ _____

Door wie is de huidige pachtprijs vastgesteld?

- ☐ Grondkamer *Datum vaststelling:* _____
- ☐ Centrale Grondkamer *Nummer vaststelling:* _____
- ☐ Niet vastgesteld door Grondkamer of Centrale Grondkamer

De nieuwe gewenste pachtprijs:

- ☐ De hoogst toelaatbare pachtprijs door de Grondkamer vast te stellen van
- ☐ De woning
- ☐ Het land
- ☐ De bedrijfsgebouwen

- ☐ Anders, namelijk: € _____

Pachtprijs woning € _____

Pachtprijs land € _____

Pachtprijs bedrijfsgebouwen € _____ +

Subtotaal € _____

Af: Aftrekposten voor rekening pachter € _____
(o.a. brandverzekering en groot onderhoud) -

Totale pachtprijs € _____

5 Gegevens herziening pachtprijs

Reden herziening pachtprijs:

- ☐ Wijziging pachtprizenbesluit

- ☐ Onenigheid tussen pachter en verpachter over de nieuwe gewenste pachtprijs. Reden:

- ☐ Overig, namelijk:

6 Ondertekening

Handtekening verzoeker: _____

te _____

Datum: _____

Aantal bijlagen: _____

Dit verzoek sturen naar:

Grondkamer

Kiezen uit: Noord / Noordwest / Oost / Zuidwest / Zuid

Postbus 40111, 8004 DC Zwolle

Aan de behandeling van een verzoek door de grondkamer zijn kosten verbonden. Voor actuele leges zie: www.rvo.nl/pachten-en-verpachten.

Verzoek afdrukken